STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 3074
20 januari
2016

Vastgesteld bestemmingsplan “Hattem Zuidoost”



HATTEM

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hattem maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad op 15 december 2015 het bestemmingsplan “Hattem Zuidoost” heeft vastgesteld. Het plan is ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld.

Doel van het plan

Het bestemmingplan betreft een gedeeltelijke herziening van het geldende bestemmingsplan “Het Veen 2005” uit 2005 en een herziening van het bestemmingsplan “Hoopjesweg” uit 2010 in het geheel. Het plangebied van het bestemmingsplan “Hattem Zuidoost” betreft (globaal) de woongebieden van Het Veen, gelegen ten zuidoosten van de historische kern van Hattem. Het plangebied ligt tussen de Apeldoornseweg (westzijde), de dijk langs de IJssel (oostzijde) en de grens met de gemeente Heerde (zuidzijde). Het nieuwe bestemmingsplan is gericht op het consolideren van de bestaande situatie in combinatie met een flexibele planregeling. Door een meer flexibele regeling kan in de toekomst beter worden ingespeeld op nieuwe ontwikkelingen.

Wijzigingen

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsbesluit en de daarbij behorende Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Hattem Zuidoost. Hierin staan ook de ambtshalve wijzigingen in opgesomd.

Inzage

De betreffende stukken liggen vanaf donderdag 21 januari 2016 gedurende zes weken op afspraak ter inzage in het stadhuis. Een afspraak kan gemaakt worden via www.hattem.nl/afspraak of (038) 443 16 16.

Het vastgestelde bestemmingsplan is tevens digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.hattem.nl.

Beroep

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Tegen het gewijzigd vastgesteld onderdeel van het bestemmingsplan kan elke belanghebbende beroep instellen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.